

D.1.1.a)

DOKUMENTACE STAVEBNÍHO OBJEKTU

Název stavby: Školící středisko na p.p.č. 2713/229 a 2713/276,
Okružní ul., k.ú. Tachov

Investor: František Šperl
Okružní 2016
347 01 Tachov
IČO: 12276111

Vedoucí projektu: Ing. Jan Rössler, Na Terasě 1914, Tachov
Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby
projektová činnost ve výstavbě
ČKAIT 0200361

Vypracovala: Marie Janů, T. G. Masaryka 787, Tachov
Autorizovaný technik pro pozemní stavby
Projektová činnost ve výstavbě
ČKAIT 0201839
IČO: 64885879

D.1.1) Architektonicko-stavební řešení:

Na základě požadavku investora byla vypracována dokumentace na novou stavbu školícího střediska - lakovny s přípravnou na poz. č. 2713/229 a 2713/276 v Tachově.

Jedná se o přízemní samostatně stojící nepodsklepenou ocelovou stavbu – výrobní halu - o rozměrech 13,6m x 15,24m a celkové ploše 207m². Zastřešení je řešeno pultovou střechou velmi mírného spádu se sklonem 2%. Bude zde umístěna nová stříkácká kabina – lakovna a přípravná.

Nová stavba bude provedena jako ocelová konstrukce na betonových základových patkách, opláštění bude řešeno sendvičovými panely. Zastřešení je řešeno plochou střechou.

VÝKOPY

Základové patky jsou navrženy do běžných základových poměrů. Nejprve bude provedeno odstranění stávajících silničních panelů v prostoru budoucí stavby a uložení na pozemku k pozdějšímu využití. Dále pak bude provedeno srovnání terénu na požadovanou úroveň – na kótu -0,470m.

Poté se provedou výkopy pro základové patky, jímku a větrací kanály. Patky i větrací kanály budou založeny na kótě -1,100m. Základy pod technologii budou určeny až při provádění stavby podle požadavků výrobce technologie (nebylo dosud přesně specifikováno).

Odkopaná zemina bude po dobu stavby umístěna na pozemku č. 2713/229 a později bude využita při konečných terénních úpravách a při násypch a terénních úpravách na jižní hranici pozemku (úpravy pozemku nejsou součástí této PD). Přebytečná zemina bude odvezena na řízenou skládku, případně na jiné místo po domluvě s Městem Tachov.

ZÁKLADY

Bude provedeno vybetonování základových patek z betonu C20/25 XC3 bez výztuže. Do základu budou kotveny hmoždinky HIT-HY 200A + HIT-V (5,8) M20, hloubka zabetonování bude 400mm.

Do základových pasů bude zabetonováno zemnicí pásek.

Kolem celého objektu bude položeno drenážní potrubí svedené do vsakovací jámky umístěné jižně od haly.

IZOLACE PROTI VODĚ

Izolaci proti vodě bude tvořit izolace s protiradonovým atestem pomocí plastové fólie například *Stafol*, *Penefol*, *Fatrafol apod.* kladené na štěrkopísek zakalený lomovou výsivkou. Nutno dodržet technologický postup doporučený výrobcem.

Jedná se o **STŘEDNÍ radonový index**. Je nutné věnovat výraznou pozornost při prostupech instalací skrz izolaci.

OCELOVÁ KONSTRUKCE HALY

Nosnou část haly bude tvořit ocelový skelet, veškeré průřezy a typy použitého materiálu jsou uvedeny v samostatné části dokumentace – Statický výpočet – vypracovaný Ing. Alešem Štruncem. Materiál použitý při stavbě konstrukce bude proveden z oceli s požární odolností R15 min.

SVISLÉ KONSTRUKCE – OPLÁŠTĚNÍ

Obvodový plášť stavby musí dosahovat požární odolnosti min. EW/EI 15 DP3 a bude tvořen kazetovými profily, tepelnou izolací tl. 200mm a TR plechem, případně obloženo Cetris deskami kladenými z vnitřní strany haly.

VODOROVNÁ KONSTRUKCE – STŘEŠNÍ PLÁŠŤ

Střešní plášť stavby musí dosahovat požární odolnosti min. R 15 a bude tvořen hydroizolační fólií například Bauder pro F, tepelnou izolací a trapézovým plechem typu TR 150/280/75. Střešní plášť musí dosahovat požární odolnosti EI/EW 15 DP3.

Na střeše bude umístěn zádržný systém ochrany proti pádu osob – viz samostatná složka PD.

Zabezpečovací systém vyžaduje každoroční prohlídky stanovené dle pokynů výrobce – při provozu stavby budou prováděny pravidelné prohlídky kontroly a údržby střechy podle vypracovaného plánu kontroly a funkčnosti odvodňovacích prvků včetně lapačů střešních splavenin – dle ČSN 73 1901. Plán je doložen v PD jako samostatná složka.

PROVOZNÍ ŽEBŘÍK

Střešní plášť bude přístupný po ocelovém provozním žebříku. Žebřík bude opatřen nátěrem v odstínu RAL 9002, alternativně povrchově upraven žárovým zinkováním. Konstrukce bude svařena převážně pomocí koutových svarů tl. 3mm. Provozní žebřík musí být vyroben v souladu s ČSN 74 3282. Dále bude žebřík propojen s hromosvodou soustavou v souladu s požadavkem ČSN EN 62 305 ed.2.

TEPELNÉ IZOLACE

Obvodové stěny a střešní plášť budou izolovány minerální vatou tl. 200mm, případně jiným materiálem – obvodová stěna i střešní plášť musí splňovat požární odolnost EW/EI 15 DP3.

PODLAHY

Nášlapnou vrstvu podlahy bude tvořit drátkobeton, množství drátků bude 20kg/m³. Nad větracími kanály budou v místě křížení položeny stropní desky PZD 1200/290/100mm jako nosná část překrytí pod drátkobeton.

KLEMPÍŘSKÉ PRVKY

Veškeré klempířské prvky budou provedeny z pozink. plechu, případně tit.zink. plechu.

VÝPLNĚ OTVORŮ

Ze strany východní budou do haly umožněny dva přístupy pomocí ocelových vrat dvoukřídlových, otevíravých. Do přípravný bude ze strany východní vsazen ještě jeden vstup – ocelové dveře. Ze strany severní budou umístěny jedny ocelové dveře pro lepší přístup k technologii umístěné severně od lakovny. Mezi lakovnou a přípravnou budou umístěna ocelová vrata posuvná. Do jižní strany fasády budou osazena 4 pevná ocelová okna s izolačním sklem.

SVĚTLÍKY

Do střešního pláště v místě přípravný budou vloženy otevíravé střešní světlíky. Světlíky budou provedené z materiálů, které při požáru neodkapávají, ani neodpadávají. Mohou být použity materiály, které při vysokých teplotách měknou a vypadávají (nesmí odkapávat). Prostor pod světlíky bude chráněn ocelovou sítí.

ODVĚTRÁNÍ

Odvětrání lakovny je součástí technologie odsávacího zařízení – subdodávka odborné firmy. Odvětrání přípravný bude zajištěno vraty, případně otevíracími světlíky ve střeše na elektrický pohon.

ODVODNĚNÍ

Kolem celého objektu bude položeno drenážní potrubí, voda s drenážního potrubí a střešních svodů bude svedena do vsakovací jímky o objemu 1m³ vysypané hrubým kamenivem umístěné jižně od objektu.

Střešní svody budou ukončeny lapači střešních splavenin. Odvodňovací prvky a lapače stř.splavenin budou každoročně kontrolovány a čistěny v rámci plánu kontrolních prohlídek a revizí.

TERÉNNÍ ÚPRAVY

Při dokončovacích pracích budou provedeny terénní úpravy - násypy zeminou, okapový chodníček bude zasypán kačírkem (musí být paropropustný).

ZÁVĚR

Veškeré práce budou prováděny v souladu s bezpečnostními předpisy a normami (přezkoušení z bezpečnostních předpisů, ochranné pomůcky, zabezpečení stavby, zabezpečení výkopů, apod.) Případné změny oproti projektové dokumentaci je nutné projednat se stavebním úřadem a autorem projektu. Případné nejasnosti budou upřesněny v průběhu výstavby v rámci autorského a technického dozoru.

V Tachově: 10/2016

Vypracoval : Ing. Jan Rössler

Marie Janů